

שטר היתר עיסקא

מודה אני הח"מ וחתומת ידי דלמטה תעיד עלי כמאה עדים כשרים ונאמנים, האיך שקבלתי לידי ממוה"ר _____ ני"ו (לפנינו המוכ"ז) סך _____ \$ (לפנינו הקרן) בתורת עיסקא, והתחייבתי להשתדל ולחזור אחר מסחר או עסק טוב, ושכל מסחר או עסק טוב שתהיה נראה בעיני שהוא היותר טוב להרויח בו מחוייב אני להשקיע בו המעות הנ"ל, ולעסוק בהם באמונה והם קודמין למעותי, וכל ריוח שייזמין השי"ת לידי מאותה מסחר או עסק טוב יהיה מחצית הריוח לי והמחצה להמוכ"ז, וכן ההפסד ח"ו יהיו ג"כ מחצה על מחצה, וקבלתי בעד טרחתי לכל ימי השותפות סך דולר אחד בין שיהיה ריוח או לא,

והקניתי להמוכ"ז בקנין המועיל חלק בכל עסקי המניבים ררוחים בשווי הכסף שקבלתי ויהיה אותה חלק בידי בתורת עיסקא כדלהלן, ואין לי נאמנות על הקרן לטעון הפסדתי או נאנסו וכדו' אלא עפ"י שני עדים כשרים ונאמנים, ועל הריוח אין אני נאמן לטעון שלא היה ריוח או כמה שהרויח ושעסקתי באמונה ובלי פשיעה רק בשבועה חמורה כפי תיקון רבותינו הפוסקים ובראשם המהר"ם ז"ל, אבל הותנה בפירוש שהברירה בידי ליתן להמוכ"ז סכום ריוח בשביל חלקו % _____ לכל שנה, העולה לכל שנה לסך _____ \$, ועולה לכל חודש לסך _____ \$, ואז אף אם ארויח הרבה אין להמוכ"ז עוד שום תביעה עלי כי כל שאר הרווחים שייכים לי לבדי, ובפירוש הותנה שאם לפעמים אצטרך ליקח מעות לצורכי מדמי העיסקא לא אהיה מקרי בשביל זה שולח יד בפקדון, והזמן פרעון הוא בכל חודש וחודש, אבל הותנה בפירוש שבאם יהיה ריוח בשביל חלקו כנ"ל אז אינו יכול לתבוע מידי הקרן שקיבלתי בתורת עיסקא, עד זמן יום _____ לחודש _____ שנת _____ לפ"ק,

אמנם הותנה שמחוייב אני להודיע להמוכ"ז בכל חודש וחודש אם לא היה ריוח או שהיה הפסד ח"ו, ובאם שלא אודיע לו אז שתיקה כהודאה שהיה ריוח בשביל חלקו כנ"ל, גם הותנה בפירוש שכל זמן שלא אחזור לו המעות אפילו אחר משך זמן הנזכר המה בידי בתורת עיסקא כפי האמור לעיל עד שאפרע להמוכ"ז כל המעות בשלימות, גם הותנה בפירוש שכל דין תורת נאמנות יהיה להמוכ"ז אף לאחר זמן הפרעון הנ"ל, ואני משעבד להמוכ"ז בשעבוד גמור את כל נכסי מעכשיו דקנאי ודעתיד אנא למיקני כולהו יהון אחראין וערבאין לפרעון העיסקא הנזכר בשלימות לזמן פרעון הנ"ל, והתחייבתי לשלם להמוכ"ז כל ההוצאות שיעשה עבור שלא פרעתי בזמן הנ"ל, וכן ההוצאות שיצטרך להוציא כדי לגבות את מעותיו.

ומודה אני בזה בהודאה גמורה, וכמודה בב"ד חשוב, דלא למיהדר ביה לעלם, וחת"י דלמטה תעיד עלי כמאה עדים כשרים, שכל המבואר בשטר זה נעשה ונגמר בקגא"ס במדלמ"ב, ובשאר קנינים ואופנים היו"מ עפ"י תוה"ק, בשעבוד הגוף והנכסים דקנאי ודעתיד אנא למיקני בקנין מעכשיו ובב"ד חשוב, ובאופן דלית בה משום אסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, ובדיני תנאים כתיקון חז"ל, וקבלתי בפירוש דעת הני פוסקים הסוברים דמהני כל המפורט בשטר זה אפי' שיטה יחידאה, ולא יהא בידי לטעון קי"ל נגד השטר, וכל מי שיערער על שטר זה יהא דבריו בטלין ומבוטלין, ולא יתעביד ליה דינא לא בדיני ישראל ולא בדיניהם, ואחריות וחומר ותוקף שטר זה קיבלתי באחריות ותוקף שאר שטרות דנהיגי בישראל העשוין כתיקון חז"ל, וע"ז באעה"ח ביום _____ לחודש _____ שנת _____ לפ"ק, והכל שריר וקיים.

נאום _____